

MEMORANDUM D'ENTENTE

ENTRE

L'AGENCE DE PROMOTION DE L'INVESTISSEMENT PRIVÉ (APIP-
GUINÉE), CI-APRÈS DÉSIGNÉ APIP,

ET

[CINQ] ENTREPRISES CHINOISES DE LA PROVINCE DE FUJIAN,
CHINE, SOUS L'ÉGIDE DE H.Y.W.Y GROUPE INVESTMENT (FUJIAN,
CHINE), CI-APRÈS DÉSIGNÉ HYWY

RELATIF

L'INVESTISSEMENT DANS LA ZONE ÉCONOMIQUE SPÉCIALE DE
BOKÉ (ZES-BOKE)



Ce présent mémorandum est signé à la date 04 septembre 2017 à Xiamen, République Populaire de Chine

Entre

L'agence de Promotion de l'Investissement Privé (APIP-Guinée) régi selon la loi de la République de Guinée, dont le siège officiel est : 252, rue KA022, Boulbinet, Commune de Kaloum, BP 2024, Conakry, République de Guinée E-mail : dg@apiip.gov.gn, Tel : +224-656-31-11-11, www.apip.gov.gn, www.invest.gov.gn (Ci-après désigné « APIP »),

D'une part,

[Cinq] Entreprises chinoises de la province de Fujian, Chine, sous l'égide de H.Y.W.Y Investment Group Co.,Ltd(Fujian, Chine) regi selon la loi chinoise dont le siège officiel est à : 2105 #B , Centre de Financier International (IFC), Avenue de l'ouest Jiangbing, Quartier Taijiang, la Province du Fujian .(ci-après désigné «HYWY»)

D'autre part,

Les deux parties sont collectivement désignées par « les Partenaires » dans la suite du texte.

EN CONSEQUENCE DE QUOI, IL A ETE CONVENU CE QUI SUIT :

ARTICLE 1 : OBJECTIF

Le présent mémorandum vise à renforcer l'échange d'information et promouvoir la coopération entre les deux Partenaires à propos de l'investissement dans la Zone économique spéciale (ZES) de Boké, et en Guinée.

ARTICLE 2 : MODALITE PREALABLE

En application du Décret Présidentiel D/2017/089/PRG/SGG du 25 Avril 2017, portant création d'une Zone économique spéciale dans la zone administrative de Boké, l'APIP a mandaté, le 1^{er} juin 2017, HYWY à faire:

- La promotion de la ZES Boké et ;

- À identifier cinq [5] entreprises chinoises qui ont exprimé leur intérêt à investir en Guinée. Ces entreprises, dont la liste est annexée, proviennent du secteur d'industries légères.

ARTICLE 3 : OBLIGATIONS DES PARTENAIRES

A. Obligations de l'APIP

Selon les règles, les procédures et les mesures prescrites dans le Code des Investissement, la loi qui régira le cadre juridique des Zones économiques spéciales en Guinée, et tout autre texte en vigueur, l'APIP s'engage:

- A faciliter l'accès à l'information sur le développement des zones économiques spéciales;
- A recevoir en Guinée les visites de prospections d'affaires de Chine et;
- A faciliter l'accès aux avantages fiscaux, douaniers et fonciers en faveur d'investisseurs potentiels dans la ZES de la Région Administrative de Boké et en Guinée.

B. Obligations de HYWY

HYWY s'engage à réaliser des études de faisabilité sur la possibilité d'une zone de démonstration, ou une zone pilote de la ZES Boké afin d'accélérer l'entrée et l'investissements des entreprises chinoises en Guinée.

ARTICLE 4 : CONFIDENTIALITE

Durant l'exécution du présent mémorandum et sur une durée d'un an après son expiration, chaque Partie s'engage à ne pas divulguer ni revendre, pour toute raison, à toute autre Partie tierce, les informations confidentielles liées à l'autre Partie.

ARTICLE 5 : EXCLUSIVITE

Ce mémorandum ne crée aucune exclusivité, les partenaires peuvent sur ce point, coopérer avec d'autres unités, d'autres organisations ou d'autres individus.

ARTICLE 6 : DIVERS



6.1 - Ce présent mémorandum, n'est pas un contrat, et ne donne naissance à aucune obligation contraignante, il constitue seulement un cadre indicatif, pour promouvoir la mise en œuvre d'une procédure d'évaluation de la réalité et de la régularité juridique de l'opération.

6.2- Ce présent mémorandum est rédigé en français et en chinois en deux (2) exemplaires d'une même copie dont chaque Partie disposera. Les deux versions du présent mémorandum auront le même effet.

6.3- Le présent mémorandum entre en vigueur dès la signature de toutes les Parties.

6.4 -Ce présent mémorandum est conclu pour une durée d'un an renouvelable d'accord partie.

6.5- Chaque partie au présent Accord pourra demander unilatéralement la fin du Mémorandum après un simple préavis écrit.

Pour l'APIP



GABRIEL CURTIS

Pour FUJIAN H.Y.W.Y INVESTMENT
GROUPE Co., Ltd, CHINE



FUJIAN H.Y.W.Y INVESTMENT
GROUPE Co., Ltd, CHINE

ANNEXE I: LISTE DES
INVESTISSEURS CHINOIS POTENTIELS

NOM	SECTEUR	DESCRIPTION	CONTACT
Fuzhou Service de véhicule QIDI Co., Ltd	services public	Fondée en 2010, c'est une société de service de réparation pour les véhicules des Marques à l'échelle ; En tant qu'une société de réparation pour les grandes marques de véhicules connus à Fuzhou, elle détient 18 postes de maintenance, 1 poste de contrôle de qualité, 8 postes de peinture, 4 postes de tôlier. La capacité de maintenance par jour dépasse 40 véhicules, et plus de 20 millions Yuan de la valeur de la production annuelle parmi lesquelles atteint le plus haut niveau.	XUE Mingwei Directeur Général +86 13600826050
Société de vêtement Shangfei Co., Ltd	Textile	En tant qu'un producteur professionnel de vêtements en plein air avec l'industrie et le commerce en un, Shangfei se situe à Fuzhou avec une surface de 1000M ² . Elle a son propre marque de distributeur et l'usine qui est équipée par des dispositifs professionnels et des outils abondants, et également plusieurs usines de coopération. Sa production exporte principalement vers l'Europe et l'Amérique du Nord.	LIANG Zhixu Directeur Général +86 13609557649
Manufacture Motocyclette SENLONG de la ville Taizhou Co., Ltd	Manufacture	Fondée en 1998, avec la surface plus de cent mille M ² , plus de 500 employés, préférée de la production par ses clients, la société SENLONG possède une grande part de marché non seulement dans le marché local mais aussi dans l'Europe, l'Amérique, l'Afrique et l'Asie du Sud-Est.	ZHOU Bingxian Président +86 15325560002

[Signature]

<p>Fujian Dechi Tecnologie de nouvelle d'énergie Co., Ltd</p>	<p>Nouvelle d'énergie</p>	<p>En tant qu'une société important de gouvernement local, Dechi est une société verte, professionnelle consacré en production, recherche et vendre en un de la véricule de nouveau énergie. Avec la modernisation de la ligne de production, la surface de 15000 M², elle produit comme la véhicule électrique à quatre roues de nouvelles d'énergie, la même à 3 roues, l'autopilote et l'application du système de la sécurité. La société a été construit un réseaux de vente en chine et à l'étranger.</p>	<p>CHEN Junwei Directeur Général +86 13625088904</p>
<p>Cleanergy (Fujian) Power Company Limited</p>	<p>Energie</p>	<p>Étant construit l'industrie de production d'énergie photovoltaïque, avec la capacité de production 1000MW, exploité dans le monde entier le ressource de la Centrale d'énergie propre, la société Cleanergy a signé des contrats de construction de Centrale de génération solaire de 500MW avec plusieurs provinces en chine et des pays en Afrique. Elle consacre dans l'énergie solaire photovoltaïque, la Photothermique, l'éolienne, l'électronique de puissance et le réseau d'énergie etc. et fourni de services et des solutions globale comme l'exploitation de projet d'énergie propre, le financement, la conception, la construction, l'ajustment et la maintenance etc. aux clients.</p>	<p>WEI An Directeur Général +86 15880058178</p>

