FICHE DE PROJET : ***Actualisation du Schéma Directeur d'Aménagement et d'Urbanisme (SDAU) de la ville de Conakry.***

Objectifs

Cette étude a pour objectif en dehors de l'amélioration des conditions de la population urbaine de Conakry :

~ L'élaboration de documents permettant une reprise en main du développement anarchique de la ville grâce à une planification adéquate et conforme au mode de vie de la population ;

~ L'amélioration du fonctionnement de la ville par une restructuration adéquate des zones de difficulté d'accès ;

~ Le renforcement des capacités de services et d'équipement pour l'ensemble de la ville et particulièrement pour les zones défavorisées ;

~ La mise en œuvre d'une politique de gestion de la ville par les Autorités locales et les Services concernés par la planification urbaine ;

~ La dotation de la zone urbaine des facilités sans lesquelles elle ne répondrait pas aux exigences que les citoyens attendent d'une vie urbaine ;

~ La mise en place d'une politique de développement économique et socioculturelle permettant de juguler les migrations de la population ;

~ L'amélioration de la fluidité de la circulation par une voirie bien étudiée, bien exécutée ;

~ Une bonne répartition des services administratifs, diplomatiques et institutionnels etc. en tenant compte des relations étroites entre la ville de Conakry et ses satellites Coyah et Dubréka qui ne peuvent être dissociées dans une planification urbaine ;

~ La prévision et la protection de réserves foncières pour l'Etat ;

~ La sensibilisation de la population et des Autorités locales pour la nécessité d'une bonne gestion de l'espace dont elles disposent afin de garantir l'avenir des générations futures ;

~ La mise en place d'une politique de gestion saine de l'environnement en tenant compte du changement climatique engendré par certaines activités urbaines ;

~ Le renforcement des capacités opérationnelles des cadres intervenant dans le secteur urbain (Direction Nationale de l'Aménagement du Territoire et de l'Urbanisme) par un transfert de compétence mené parallèlement à l'étude.

Résultats Attendus : Au terme de cette étude, le SDAU de la ville de Conakry est révisé en incorporant ses villes satellites (Dubréka et Coyah).

Indicateurs : La révision se déroulera en deux (2) ans et au terme, la sphère spatiale de la ville de Conakry sera grande en tenant compte de cette conurbation incluant ses villes satellites.

Localisation : Ville de Conakry

Coûts : Huit million cinq cent soixante mille (8 560 000) Euros

Durée : Deux (2) ans

Acteurs : Ministère de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Construction, départements Ministériels (MP, MATD, MEF, MAEF, etc.), Collectivités, les ONG, la société civile et le secteur privé.

FICHE DE PROJET : ***Actualisation et élaboration des Schémas Directeurs d'Aménagement et d'Urbanisme (SDAU) des villes de l'intérieur.***

Objectifs

Les objectifs visés par cette étude se résument à :

- L'élaboration de documents permettant une reprise en main du développement anarchique des villes grâce à une planification adéquate et conforme au mode de vie de la population ;
- L'amélioration du fonctionnement des villes par une restructuration adéquate des zones de difficulté d'accès ;
- Le renforcement des capacités de services et d'équipements pour l'ensemble des villes et particulièrement pour les zones défavorisées ;
- La mise en œuvre d'une politique de gestion des villes par les Autorités locales et les Services concernés par la planification urbaine ;
- La mise en place d'une politique de développement économique et socioculturelle permettant de juguler les migrations de la population ;
- L'amélioration de la fluidité de la circulation par une voirie bien étudiée, bien exécutée ;
- La prévision et la protection de réserves foncières del'Etat ;
- La sensibilisation de la population et des Autorités locales pour la nécessité d'une bonne gestion de l'espace dont elles disposent afin de garantir l'avenir des générations futures ;
- La mise en place d'une politique de gestion saine de l'environnement en tenant compte du changement climatique engendré par certaines activités urbaines ;
- Le renforcement des capacités opérationnelles des cadres intervenant dans le secteur urbain (Direction Nationale de l'Aménagement du Territoire et de l'Urbanisme) par un transfert de compétence mené parallèlement à l'étude ;
- Favoriser l'émergence des pôles secondaires de développement et des grandes agglomérations rurales.

Résultats Attendus

Les SDAU des onze(11) villes de l'intérieurs (Kindia, dubréka, Labé, Kankan, N'Zérékoré, Mamou, Faranah, Boké, Kissidougou, Macenta et Fria) sont actualisés.

Les vingt deux(22) villes des quatre (4) régions naturelles qui n'ont pas fait l'objet d'études, bénéficient d'outils de planification (SDAU).

Indicateurs

Les SDAU sont adoptés et vulgarisés.

Localisation :

Le premier volet concerne l'actualisation des SDAU des onze (11) villes qui sont :

1. Kindia ;
2. Dubréka
3. Labé ;
4. Kankan ;
5. N'Zérékoré ;
6. Mamou ;
7. Faranah ;
8. Boké ;
9. Kissidougou ;
10. Macenta ;
11. Fria.

Le second volet concerne l'élaboration des SDAU des vingt deux (22) villes qui sont :

1. Boffa ;
2. Forécariah ;
3. coyah
4. Télimélé ;
5. Dalaba ;
6. Gaoual ;
7. Koubia ;
8. Koundara ;
9. Lélouma ;
10. Mali ;
11. Pita ;
12. Tougué ;
13. Dabola ;
14. Dinguiraye ;
15. Kérouané ;
16. Kouroussa ;
17. Mandiana ;
18. Siguiri ;
19. Beyla ;
20. Guéckédou ;
21. Lola ;
22. Yomou.

Coûts : Six millions sept cent quarante deux milles cinq cents Euros (6 742 500€)

Durée : 5 ans.

Acteurs : Ministère de la Ville et de l'Aménagement du Territoire, les départements Ministériels, les collectivités, la société civile, les ONG.

FICHE DE PROJET : ***Actualisation du Schéma National d'Aménagement du Territoire (SNAT).***

Objectifs

L'actualisation du Schéma National d'Aménagement du Territoire permettra d'élaborer un document cadre de planification spatiale traduisant la vision que l'Etat a de l'évolution du territoire national sur une période de 20 ans, en déclinant les orientations fondamentales en matière d'aménagement du territoire en projets structurants cohérents, programmés dans le temps et dans l'espace.

Il est espéré que la mise en œuvre de ce document permettra d'inscrire le pays dans les dynamiques qu'impose la mondialisation ; d'améliorer les indicateurs d'attractivité et de compétitivité du pays, de réduire les disparités entre les différentes régions du territoire national et consolider leurs complémentarités; assurer la durabilité des villes et favoriser l'accès des populations à faible revenu en particulier aux services de base essentiels.

Résultats Attendus

1. ***Sur le plan technique***

- Un diagnostic territorial et stratégique synthétique, dégageant l'image actuelle du territoire guinéen est établi ;
- Des scénarii territoriaux des devenirs possibles du territoire national montrant ses physionomies probables dans le futur, sont construites. Les différents scénarii exploreront les directions alternatives des tendances possibles et les forces motrices pertinentes pour le devenir du territoire guinéen.
- Le profil territorial des différentes régions du territoire afin que chacune d'elle soit partie prenante du développement équilibré du pays, est connu ;
- La vocation des différentes régions et le rôle qu'elles auront à jouer dans le développement harmonieux et équilibré du pays sont déterminés ;
- Le rôle qu'auront à jouer les villes motrices dans le développement harmonieux et équilibré du pays est identifié ;
- Des orientations fondamentales en matière d'aménagement et de développement du territoire, pertinentes et réalistes, afin de rendre le pays plus attractif et compétitif, sont formulées ;
- Les orientations sont déclinées en projets structurants, outils et politiques spécifiques, pertinents ;

- L'ensemble de ces projets sont programmés dans le temps et dans l'espace de façon cohérente;
- Les mesures d'accompagnement nécessaires à l'appropriation et à l'opérationnalisation du processus sont définies ;
- Les recommandations d'ordre financier, technique et institutionnel, correspondantes sont définies.

2. ***Sur le plan de la communication***

- Un plan de communication est élaboré afin d'assurer la bonne exécution de l'étude, d'assurer que l'ensemble des acteurs concernés par le processus puisse apprécier et s'approprier la démarche et les conclusions de l'étude ;
- Le plan de communication a été mis en œuvre en collaboration avec la DATU;
- Les concertations auprès des acteurs nationaux ont été tenues ;
- Un atelier de lancement de l'étude relative à la révision du SNAT a été organisé afin d'informer les différents acteurs du démarrage de ladite étude et de partager la méthodologie retenue pour conduire la mission assignée à l'équipe de consultants ;
- Des documents produits sont validés par la DATU et le Comité de pilotage;
- Sont consultés : les conseillers techniques du Président de la République et les personnes ressources de la Primature et des Ministères en charge du Plan et de la Décentralisation et de l'Administration du Territoire, des Ministères sectoriels, des services déconcentrés de l'Etat ; l'Assemblée (CNT), le Conseil Economique et Social, les collectivités décentralisées, les organisations de la société civile ; des universitaires ainsi que les partenaires au développement.
- Des ateliers de restitution, de concertation, d'appropriation et de validation des différents documents produits ont été organisés.

3. ***Sur le plan du transfert des compétences***

- Des transferts de compétences vers les membres de l'équipe nationale sont effectués afin que ces derniers aient des connaissances sur les outils et les techniques d'études d'aménagement (diagnostic, formulation de problématiques et de stratégies, construction de scénarii, etc.) et sur la mise en œuvre des instruments de planification spatiale (suivi-évaluation, mécanismes d'opérationnalisation, etc.);
- Les agents du Ministère ont été étroitement impliqués dans l'élaboration des différentes propositions.
-

Indicateurs : Le projet sera réalisé en 24 mois et toutes les préfectures de la Guinée seront couvertes, un document de référence aidant à mieux maitriser l'espace national est produit.

Localisation :

L'étude couvre l'intégralité du Territoire Guinéen. L'équipe de consultants devra également discuter avec les partenaires au développement intéressés par la planification spatiale à l'échelle nationale.

Coûts : Le Montant total s'élève à : Quatre million cinq cent quarante trois milles (4 543 000) Dollars USD.

Durée :

Le délai de réalisation de l'étude y compris les échéances d'approbation et de validation par les différentes instances concernées des documents produits est de 24 mois calendaires à compter de la date de l'ordre de démarrage.

Acteurs : Elle concerne l'ensemble des Ministères et leurs démembrements, l'Assemblée Nationale, les Collectivités Territoriales, les Organisations de la Société Civile et le Secteur Privé.

REPUBLIQUE DE GUINEE

Travail –Justice – Solidarité

.....

MINISTERE DE LA VILLE ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

.....

FICHE SYNOPTIQUE DE PROJET

TITRE DU PROJET : ASSAINISSEMENT DES 4 CAPITALES REGIONALES (KINDIA, LABE, N'ZEREKORE ET KANKAN)

1. Localisation

Ce projet est localisé à Kindia, Labé, N'Nzérékoré et Kankan. Elle compte 433.200 habitants.

2. Justifications

Le réseau de drainage des villes de Kindia, Labé, N'Nzérékoré et Kankan ne couvre qu'une faible portion du territoire urbain : il ne compte que 29.3 km de caniveaux en béton et 35.4 km de caniveaux maçonnés dont une partie date de l'époque coloniale ; ainsi l'état général du réseau est mauvais, et de nombreux problèmes d'érosion et d'inondation des points bas sont observés. En conséquence, la stagnation des eaux pluviales aggravée par l'abondante pluviométrie des régions du projet favorise le développement des maladies hydriques.

Le système de gestion semi-contrôlée de déchets solides des viles accuse plusieurs déficiences à mesure de compromettre les acquis enregistrés dans le secteur (déchets déversés au sol à des localisations non déterminées dans la nature, incapacité à desservir de nouveaux abonnés par manque de moyens, etc.).

Il est nécessaire de mettre ce système en adéquation avec les besoins des villes en matière de protection sanitaire.

3. Objectifs Spécifiques

Pour doter les villes de Kindia, de Labé, de N'zérékoré et de Kankan de capacités appropriées pour la solution des problèmes environnementaux auxquelles elles sont confrontées, le projet vise :

- le reprofilage de cours d'eaux, la réhabilitation et la construction de collecteurs d'eaux pluviales ; et,
- l'ajout de nouveaux équipements et l'introduction de méthodes de gestion des déchets mieux adaptées.

4. Caractéristiques du Projet

- Ouvrages d'évacuation des eaux pluviales : Construction de 26.000 mètres de caniveaux en béton armé, de 2.500 mètres de dalots en béton armé, réhabilitation de 50.000 mètres de caniveaux et dalots existants et travaux connexes ;
- Equipements et ouvrages de gestion contrôlée des déchets solides : Construction de 4 décharges et des bâtiments de service, fourniture de 15 tracteurs, de 11 remorques

5. Documents Disponibles

L'ensemble des dossiers techniques et de ceux relatifs à la consultation des entreprises sont

disponibles .

6. Coût attendu du Projet

Selon les résultats des études techniques achevées en **mars 2002** sur un financement de **la BAD** et du Gouvernement guinéen, le montant total prévisionnel du projet est de **20 000 000 USD.**

7. Durée d'exécution prévisionnelle

Les activités du projet sont programmées pour être réalisées pendant **36 mois.**

DOSSIER TECHNIQUE D'AVANT PROJET SOMMAIRE DU PROJET D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES DES BASSINS DE COLLECTE DE MATAM ET DE LANDREAH DANS LA VILLE DE CONAKRY

Résumé du Projet

Dans le cadre de la première phase du Projet d'assainissement des eaux usées de Conakry initié en partenariat avec l'Association Internationale pour le Developpement (IDA), le Gouvernement Guinéen a achevé en décembre 2006, la construction d'infrastructures d'assainissement des eaux usées dans la ville de Conakry, laquelle, en tant que capitale du pays, abrite environ le quart des populations guinéennes.

Entièrement payé par l'IDA, le Gouvernement Guinéen et les populations bénéficiaires, le coût de réalisation de ces ouvrages est de Trente Cinq Millions de Dollars des Etats Unis (35.000.000 USD).

Au titre de la deuxième phase du Projet, le Gouvernement Guinéen compte renforcer ces infrastructures par la réalisation des ouvrages d'assainissement des eaux uxées des Bassins de collecte de Moussoudougou, Matam et Landréah.

La Banque Arabe pour le Développement Economique en Afrique (BADEA) s'est engagée à financer les travaux d'assainissement du Bassin de collecte de Moussoudougou estimés environ 10,5 millions USD..

Ces travaux visent à améliorer l'environnement urbain de Conakry et la rentabilité des premiers investissements déjà réalisés, ce par l'augmentation du nombre des usagers desservis par les installations de traitement et la mise en charge optimale de ces dernières.

Le présent Dossier technique du Projet d'assainissement de Matam et Landréah présente avec une précision d'Avant-projet sommaire les paramètres techniques et les coûts estimatifs y afférents. Les données sont extraites de l'étude réalisée en 1999 sur financement de l'IDA par le Bureau d'études Louis Berger S.A. (France). En particulier, les coûts ne tiennent pas compte du renchérissement des biens et des services intervenus depuis cette date.

Sur cette base, le montant total estimatif des investissements requis pour la réalisation du projet est de Douze millions cinq cent quatre vingt onze mille six Dollars des Etats Unis (12 591 006 USD).

PROJET D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES DES BASSINS DE COLLECTE DE DE LANDREAH ET DE MATAM (MADINA) DANS LA VILLE DE CONAKRY

1. GENERALITES

Au titre d'actions visant une amélioration des conditions de vie du quart de la population guinéenne vivant à Conakry, la capitale du pays; le Gouvernement guinéen a décidé la mise en place de services d'assainissement fiables et durables dans les conditions socio-économiques locales, et la promotion d'acteurs économiques nationaux spécialisés dans le domaine de l'assainissement, notamment ceux issus de la frange la plus démunie des populations.

A cet effet et avec l'appui de l'Association Internationale pour le Développement (IDA), les premières actions initiées en 1997 et achevées en 2005 dans le cadre du Troisième Projet Eau et Assainissement ont permis de doter la capitale guinéenne d'infrastructures publiques d'assainissement comprenant, entre autres :

- 2.500 latrines, douches et lavoirs construits dans les ménages et les lieux publics de cinq quartiers défavorisés de la ville,
- une station d'épuration des eaux usées par lagunage naturel d'une superficie d'environ 14 ha et d'un débit journalier de 7.000 m3.
- le réseau de collecte des eaux usées de Kaloum d'une longueur totale d'environ 65.000 mètres de tuyaux uPVC de diamètres compris 150 mm et 700 mm pour des profondeurs de pose de 2 à 7 mètres.
- cinq stations de pompage des eaux usées de Kaloum avec des débits horaires de pointe allant de 52 à 569 mètres cubes.
- deux sites de traitement des matières de vidange à Sonfonia et Yimbaya d'une capacité journalière de 50 m3 et 100 m3 respectivement.
- cinq unités d'assainissement semi-collectif de type Filtres intermittents à récirculation au niveau des grands équipements de Donka ; à savoir le Complexe hospitalier (150 m3/jour) , la Cité universitaire (100 m3/jour) et les Trois Blocs des Professeurs (50 m3/jour chacune).

Pour assurer la pérennité des nouveaux services d'assainissement, le Gouvernement Guinéen a confié l'exploitation de ces équipements à un opérateur privé guinéen dont les prestations sont financées par une taxe d'assainissement payée par les bénéficiaires en fonction des volumes et de la nature des eaux produites par les ménages, les industries, les administrations, etc....

Les premiers ouvrages d'assainissement collectif ont porté sur l'amélioration du cadre de vie des 450 ha de la presqu'île de Kaloum, siège de l'essentiel des administrations du pays et d'une très importante activité économique.

Les 550 ha n'ayant pu être encore dotés d'équipement d'assainissement améliorés constituent les parties des communes de Dixinn et Matam vouées à l'assainissement collectif.

Sur cette zone la Banque Arabe pour le Développement Economique en Afrique (BADEA) a notifié au Gouvernement Guinéen son accord de principe pour assurer le financement du projet d'assainissement des eaux usées du Bassin de collecte de Moussoudougou constitué par les quartiers Camayenne et Cameroun dans la commune de Dixinn et les quartiers Lansébounji et Coléah Domino dans la commune de Matam.

Le site ciblé par le projet objet de ce dossier couvre le quartier de Landréah dans la commune de Dixinn et ceux de Coléah Cité, Coléah Centre, Coléah Imprimérie, Mafanco, Mafanco Centre, Madina Cité, Madina Centre, Madina Marché, Madina Mosquée, Madina Ecole, Boussoura et Touguiwondy dans la commune de Madina.

La commune de Dixinn s'est développée sur le versant nord de la presqu'île au fur et à mesure de l'extension de la ville. Elle dispose d'un port de pêche et abrite de très nombreux équipements publics tels que la plus grande mosquée du pays, l'université, les principaux hôpitaux, la cité ministérielle, ainsi que des zones d'habitat résidentielles rassemblant les ambassades et les missions étrangères.

La commune de Matam s'est développée en parallèle à celle de Dixinn sur le versant sud de la presqu'île. La commune de Matam constitue le principal centre commercial du pays en particulier par la présence de l'immense marché Madina. En plus de quelques quartiers résidentiels denses, la commune abrite aussi la Société de brasseries de Guinée (SOBRAGUI) le plus grand complexe de boissons sucrées du pays et l'une des principales sources de pollution du littoral guinéen.

Il est à rappeler que, sur un financement de l'Association Internationale pour le Développement, cette étude avait été réalisée dans le cadre du Troisième Projet Eau et Assainissement.

2. DESCRIPTION PHYSIQUE DU PROJET

Données naturelles du site

Comportant des cuvettes, la zone est un affleurement de dunite, roche d'origine magmatique fortement dégradée. Suite au lessivage de leurs composés les plus solubles par les intenses précipitations que connaît Conakry ; les horizons supérieurs se sont transformés en sols ferrallitiques qui se sont très souvent recristallisés pour donner une cuirasse latéritique qui peut être dure et très riche en fer.

Pour une valeur ayant atteint 5.742 millimètres en 1954, la moyenne annuelle des précipitations est de 4.175 millimètres, tandis que celle des précipitations mensuelles est de 1.839 millimètres. La hauteur des précipitations journalières peut atteindre 400 millimètres.

A la charnière de l'hinterland et de Kaloum, centre administratif abritant le Port autonome de Conakry, principale liaison du pays avec l'extérieur ; la zone du projet se caractérise par un état des infrastructures de base qui sont loin d'être satisfaisants.

Dans le domaine de la gestion des déchets liquides, cette situation préoccupante se caractérise par l'insuffisance tant en quantité qu'en capacité des caniveaux et des exutoires existants et l'inadéquation de l'assainissement autonome aux besoins actuels des populations cibles. La vétusté et la mauvaise conception des latrines et fosses septiques utilisées par les ménages contribuent à l'aggravation du phénomène.

Horizon du projet.

Etant donné la nature lourde des investissements requis et les perturbations à la vie quotidienne des populations et à la vie économique de la ville créées par les travaux de pose des conduites, l'horizon de dimensionnement est de 30 ans pour les canalisations et le génie

civil des stations de pompage (année 2027) ; tandis que les équipements sont dimensionnés sur une base de 15 ans (donc pour les besoins de l'année 2012).

Les rejets dans la zone de collecte et les débits de dimensionnement

Les débits de dimensionnement des éléments du réseau sont présentés dans le tableau ci-après. Ils ont été calculés sur la base des projections démographiques, les dotations en eau potable et les taux de rejet définis conformément aux données du Plan Directeur d'Urbanisme (BCEOM, LB, 1988), de l'Etude du Cadre Institutionnel et Tarifaire de l'Assainissement des Eaux Usées de Conakry (Lahmeyer, 1997) et du Plan Directeur pour l'Alimentation en Eau de la Ville de Conakry (Safege, 1997).

Après une prise en compte des coefficients de pic saisonnier et horaire, ces débits ont été utilisés pour le dimensionnement du réseau.

Le réseau des conduites gravitaires destinés à desservir les deux bassins de Landréah et de Matam sont présentés sur le Plan ci-joint.

Débits moyens de dimensionnement dans les zones de collecte de Matam et de Landréah.

Commune	Quartier	Debit moyen en m3/j		
		1997	2012	2027
DIXINN	Landreah	112	654	1 055
	TOTAL DIXINN	**112**	**654**	**1 055**
MATAM	Coleah Cite	136	426	643
	Coleah Centre	12	347	627
	Coleah Imprimerie	21	411	657
	Mafanco	15	410	558
	Mafanco Centre	3	287	378
	Madina Cite**	496	513	668
	Madina Centre	317	455	542
	Madina Marche	13	289	559
	Madina Mosquee	6	303	441
	Madina Ecole	8	315	381
	Boussoura	31	493	784
	Touguiwondy	15	587	1 109
	TOTAL MATAM RESEAU...	**1 072**	**4 836**	**7 346**

COÛTS DU PROJET

Dans la mesure où en 1999 aucun prix de référence n'existait en Guinée, le Consultant a établi les prix estimatifs des travaux concernés sur la base de projets qu'il a déjà réalisés dans d'autres pays similaires, en Afrique ou dans d'autres parties du monde.

La parité entre le Dollar des Etats Unis d'Amérique et le Franc Guinéen employée dans le calcul estimatif des coûts d'investissement à la date du 1er août 1999 est de 1 USD = 1 380 GNF.

Au 31 décembre 2005, date d'achèvement des premiers travaux d'assainissement collectif de Conakry ; cette parité était de 1 USD = 4 450 GNF.

Cette depréciation de la monnaie nationale et le rencherissement exceptionnel des biens et des services sur le marché mondial ces dernières années ont très perturbé les conditions d'exécution des premiers travaux réalisés. Ces elements sont à considérer pendant l'actualisation de l'Avant-projet sommaire.

D'un montant total estimatif de 12 591 006 USD, les coûts des éléments du projet sont présentés dans le tableau ci-dessous.

TABLEAU RECAPITULATIF DES COUTS DES TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES DES BASSINS DE COLLECTE DE LANDREANT ET DE MATAM

Désignation	Coût Total US$		
	Matam	Landréah	**Total**
	(Etude APS Louis Berger de 1999)		
Reseau Gravitaire	5 888 572	1 309 271	***7 197 839***
Conduites de Refoulement	718 620	200 440	***919 060***
	(Coûts en référence à la 1ère Phase)		
Station de Pompage	945 000	945 000	***1 890 000***
Services de Consultants (Actualisation, Etudes APD et DAO, Supervision et Contrôle)	1.000.000	600 000	***1 600 000***
Imprévus	500.000	484 103	***984 103***
Actualisation		**PM**	
Montant total	***9 052 192***	***3 538 814***	***12 591 006***

Ces prix ne tiennent pas compte du rencherissement des biens et des services intervenu depuis 1999.

Annexe : Linéaire cumulé et Coût estimatif des canalisations gravitaires aux différentes profondeurs

Diamètre		**200**	**200**	**200**	**200**	**200**	**200**	**200**	**200**	**300**	**300**
Profondeur de pose		**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**2**	**3**
Longueur totale											
Bassin de collecte Landreah	6 087	338	2 272	1 396	830	300	100	0	0	0	80
Bassin de collecte Madina	28 845	1 031	11 984	5 605	2 463	1 198	678	416	150	390	361
Total pour les deux bassins	34 932	1 368	14 256	7 000	3 293	1 499	779	416	150	390	441
Unit Cost, US$		107,689	152,35225	305,8345	364,538	438,5926	514,28	596,3778	689,0062	130,402	175,0653
Total Cost, US$											
Bassin de collecte Landreah	1 309 271	36 354	346 079	426 797	302 741	131 774	51 486	0	0	0	14 041
Bassin de collecte Madina	5 888 572	110 982	1 825 839	1 714 117	897 725	525 505	348 885	248 081	103 406	50 819	63 208
Total pour les deux bassins	**7 197 839**	**147 335**	**2 171 918**	**2 140 914**	**1 200 467**	**657 279**	**400 371**	**248 081**	**103 406**	**50 819**	**77 250**

A suivre

Annexe : Linéaire cumulé et Coût estimatif des canalisations gravitaires aux différentes profondeurs *(Suite 1)*

Diamètre	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**300**	**400**	**400**	**400**	**500**
Profondeur de pose	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**3**	**4**	**5**	**3**
Longueur totale										
Bassin de collecte Landreah	556	0	0	0	0	0	37	179	0	0
Bassin de collecte Madina	735	491	42	117	62	67	295	527	517	59
Total pour les deux bassins	1 291	491	42	117	62	67	332	706	517	59
Unit Cost, US$	328,5475	387,251	461,30555	536,99295	619,0908	711,7192	206,1403	359,6225	418,326	317,4453
Total Cost, US$										
Bassin de collecte Landreah	182 775	0	0	0	0	0	7 555	64 212	0	0
Bassin de collecte Madina	241 362	190 310	19 288	62 733	38 358	47 583	60 913	189 511	216 175	18 710
Total pour les deux bassins	424 137	190 310	19 288	62 733	38 358	47 583	68 469	253 723	216 175	18 710

A suivre

Annexe : Linéaire cumulé et Coût estimatif des canalisations gravitaires aux différentes profondeurs *(Suite 2 et Fin)*

Diamètre	**500**	**500**	**500**	**600**	**600**	**600**	**600**	**700**	**700**
Profondeur de pose	**4**	**5**	**6**	**4**	**5**	**6**	**7**	**2**	**3**
Longueur totale									
Bassin de collecte Landreah	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bassin de collecte Madina	150	309	219	300	174	184	281	23	18
Total pour les deux bassins	150	309	219	300	174	184	281	23	18
Unit Cost, US$	417,2243	509,63	595,59475	446,60425	539,01	624,9748	718,68	352,3623	400,1613
Total Cost, US$									
Bassin de collecte Landreah	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bassin de collecte Madina	62 558	157 590	130 162	133 866	93 827	114 770	201 877	8 280	7 132
Total pour les deux bassins	62 558	157 590	130 162	133 866	93 827	114 770	201 877	8 280	7 132

NB/ La longueur totale des conduites de réfoulement des stations de pompage de Landréah et de Matam sont respectivement de 1002,2 et 2053,2 mètres linéaires avec des diamètres correspondants de 300 et 500 millimètres.

REPUBLIQUE DE GUINEE

Travail –Justice – Solidarité

.....

MINISTERE DE L'~~URBANISME, DE L'HABITAT ET DE LA CONSTRUCTIONA~~ VILLE ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

.....

DIRECTION NATIONALE DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET DE L'URBANISME

FICHE SYNOPTIQUE DU PROJET

TITRE DU PROJET : Assainissement des eaux pluviales de la ville de Conakry

1. FINANCEMENT

1.1 Source: Don de la Banque Arabe pour le Developpement Economique en Afrique suivant l'accord de don N°2977 du 2 juin 2006

2. CONTRAT :

2.1 Adjudicataire : Groupement de Bureaux d'Etudes CONCEPT S.A (Tunisie) et WEST INGENIERIE (Guinée)

2.2 Délai d'exécution

Date de démarrage : 10 Août 2007

Date d'achèvement : 30 Juin 2009

2.3 Montant : 283.023,00 U$D

3. JUSTIFICATION DE L'ETUDE : Le projet d'assainissement des eaux pluviales de la ville de Conakry représente l'un des deux projets inscrits dans la phase prioritaire du programme d'assainissement des déchets liquides de la ville de Conakry. Ce programme, initié par le Gouvernement Guinéen, entre dans le programme National de lutte contre la pauvreté et suit les orientation du schéma directeur d'Aménagement de la ville de Conakry. En 1992, les études réalisées dans le cadre du PADEULAC ont défini les stratégies sectorielles relatives à l'amélioration de l'environnement urbain de Conakry et ce, dans l'objectif d'assurer une synergie entre les trois sous secteurs clés à savoir l'assainissement des eaux usées, l'assainissement des eaux pluviales et la gestion des déchets solides, tout en tenant compte des projets de développement urbain de Conakry.

Quand au cas spécifique de drainage des eaux pluviales, un réseau de 200 km couvre la ville de Conakry. Qui ressort que les efforts ont été entrepris, mais cependant, force est de reconnaître que le problème est loin d'être maîtrisé. Cela se matérialise par les inondations fréquentes dans les quartiers de Coronthie, Tombo, Matam Dabomdi, Hamdallaye, Kipé, Yimbaya etc.

Le site de Conakry est arrosé par une abondante pluviométrie de près de 4.300mm par an. L'insuffisance du réseau d'évacuation entraine souvent des pertes en vie humaine, et d'importants dégâts matériels.

Mis en forme : Retrait : Gauche : 0,09 cm, Taquets de tabulation : Pas à 3,46 cm + 4,1 cm

Mis en forme : Police :(Par défaut) Tahoma, 10 pt

Mis en forme : Police :12 pt, Gras

Mis en forme : Police :Gras

Mis en forme : Gauche, Retrait : Gauche : 0 cm, Espace Après : 0 pt

Mis en forme : Police :Gras

Mis en forme : Police :Gras

Mis en forme : Police :Gras

4. OBJECTIF DU PROJET :	- Prévenir les inondations de certains quartiers en vue de supprimer les obstacles à un trafic régulier et d'améliorer les conditions de vie locales ; - Protéger les réseaux de voirie et d'assainissement des eaux usées ; - Promouvoir les petites entrepriseslocales par leur implication dans la mise en oeuvre des actions programmées. - Améliorer à moindre coûts l'environnement urbain de la capitale en assurant une durée de vie la plus longue que possible des infrastructures et par la prévention des épidemies, l'accroissement du niveau d'hygiène, la cfréation des sources de revenus au bénéfice des population par l'utilisation abondante d'une main d'oeuvre locale peu spécialisée et la création de richesses à travers la relance des activités induite par l'amélioration du cadre de vie urbaine.
4.caractéristiques du projet :	1. **Kaloum** : 16 km de nouveaux collecteurs ; 2. **Dixinn** : 25 km de nouveaux collecteurs et 5.7 km de collecteurs à recalibrer ; 3. **Matam** : 9,3 km de nouveaux collecteurs et 6.8 km de collecteurs à recalibrer ; 4. **Ratoma :** 25 km de nouveaux collecteurs et 3 km de collecteurs à recalibrer ; 5. **Matoto :** 46 km de nouveaux collecteurs et 3 km de collecteurs à recalibrer ; 6. Curage et couverture du réseau existant.

5. COÛTS DES INTERVENTIONS PRIORITAIRES ET DUREE PREVISIONNELLE DES TRAVAUX ;

Kaloum :	3.094.921 U$
Dixinn :	4.344.791 U$D
Matam :	2.471.258 U$D
Ratoma :	5.559.802 U$D
Matoto :	9.236.665 U$D
Curage et couverture du réseau existant :	6.232.429 U$D
Service de consultant :	1.000.000 U$D
Cellule de suivi :	20.000 U$D
Total Général :	**29.602.181 U$D**

Le délai prévisionnel des travaux est de 24 mois.

DUREE	Le délai d'exécution prévisionnel des travaux est de 24 mois.

Mis en forme : Police :12 pt, Gras

Mis en forme : Police :Gras

Mis en forme : Police :Gras